



# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

## CONTRATO DE EMPREITADA

**CONTRATO Nº. 126/2015 - M.C.A.**

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº. 18/2015- M.C.A.**

Contrato de Empreitada que entre si celebram o Município de **MUNICÍPIO DE CÉU AZUL** e a empresa **A. P. DALMAS E CIA LTDA - EPP**, na forma abaixo:

**CONTRATANTE:** **MUNICÍPIO DE CÉU AZUL**, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Av. Nilo Umberto Deitos, 1426, inscrito no CNPJ nº 76.206.473/0001-01, neste ato devidamente representado pelo Prefeito Municipal, em pleno exercício de seu mandato e funções, Sr. **JAIME LUIS BASSO**, residente e domiciliado nesta Cidade, portador da Cédula de Identidade RG nº. 9.461.695-6 SSP/PR, e CPF nº. 277.730.000-34, e

**CONTRATADA:** **A. P. DALMAS E CIA LTDA - EPP**, situada na Rua dos Marfins, nº. 253, Bairro Boa Vista, na cidade de Céu Azul – PR, inscrito no CNPJ sob o nº. 15.247.155/0001-02, neste ato devidamente representado pelo Sr. **ALEX PAULO DALMAS**, inscrito no CPF sob o nº. 066.777.229-45 e RG nº. 9.370.829-6-SSP-PR., residente e domiciliado na cidade de Céu Azul–PR., tem justo e contratado o que se regerá pelas normas do direito público, pela Lei nº. 8.666/93 e pelas regras dispostas no Edital, e as seguintes cláusulas e condições.

### CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO DO CONTRATO E FUNDAMENTO LEGAL

O objeto do presente contrato, licitado nos termos da Lei nº 8.666/93 com as alterações da Lei nº 8.883/94 e Lei nº 9.648/98, é a execução, sob regime de empreitada por preços global, a preços fixos e sem reajuste da **aquisição de estrutura pré moldada (148,35m<sup>2</sup>) para ampliação do Centro Comunitário do Bairro Parque Verde, conforme projetos e demais peças do edital**, em consonância com os projetos, especificações e/ou memoriais, demais peças e documentos de licitação fornecida pela CONTRATANTE. O local do objeto foi inspecionado previamente pela CONTRATADA que se declara em condições de executar o objeto do presente contrato em estreita observância com o indicado nos projetos, nas especificações e/ou memoriais e na documentação levada a efeito pela Licitação através do Edital de Tomada de Preços nº. 18/2015 - M.C.A., devidamente homologada pela CONTRATANTE em 15/12/2015.

### CLÁUSULA SEGUNDA DA DOCUMENTAÇÃO CONTRATUAL

Ficam integrados a este Contrato, independente de transcrição, os seguintes documentos cujos teores são de conhecimento da CONTRATADA: atos convocatórios, edital de licitação, projetos, especificações e/ou memoriais, proposta da proponente vencedora, planilha de serviços, cronograma físico-financeiro, parecer de julgamento e legislação pertinente à espécie.

### CLÁUSULA TERCEIRA DO VALOR

O preço global para a execução do objeto deste contrato a preços fixos e sem reajuste é de **R\$ 14.832,03 (quatorze mil oitocentos e trinta e dois reais e três centavos)**, daqui por diante denominado “VALOR CONTRATUAL” , conforme Planilhas de Serviços.

### CLÁUSULA QUARTA DOS RECURSOS

As despesas do presente Contrato correrão pela dotação orçamentária nº.

órgão	Nome Cat. Econ.	Cód. Cat. Econ.	Despesa
Secr. Mun. de Assistência Social - SMAS	OUTRAS EDIFICAÇÕES	449051019900	2912



**CLÁUSULA QUINTA  
DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

A CONTRATADA obriga-se a entregar à CONTRATANTE os serviços, objeto deste Contrato, inteiramente concluídos em até **30 (trinta) dias**, contados a partir da data da emissão da ordem de serviço.

**Parágrafo Primeiro**

A CONTRATADA obriga-se a executar o objeto do presente Contrato em estrita observância ao estabelecido no Cronograma Físico-financeiro.

**CLÁUSULA SEXTA  
DA VIGÊNCIA**

O prazo de vigência do presente contrato é de (180) dias a partir da data da assinatura do presente termo de contrato. **Compreendendo o período de 16 de dezembro de 2015 a 15 de junho de 2016.**

**CLÁUSULA SÉTIMA  
DO INÍCIO DOS SERVIÇOS**

Os serviços deverão ser iniciados, imediatamente após a emissão da ordem de serviço.

**CLÁUSULA OITAVA  
DA PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Somente será admitida alteração do prazo com anuência da CONTRATANTE, quando:

- a) houver alteração do projeto ou especificações pela contratante, houver serviços extraordinários que alterem as quantidades, os serviços complementares, obedecidos os dispositivos regulamentares, atraso no fornecimento de dados informativos, materiais e qualquer subsídio à obra, que estejam sob responsabilidade expressa da contratante, por atos da contratante, atos de terceiros que interfiram no prazo de execução ou outros devidamente justificados e aceitos pela contratante;
- b) por motivos de força maior ou caso fortuito, entre outros: perturbações industriais, guerras, atos de inimigo público, bloqueio, insurreições, epidemias, avalanches, terremotos, enchentes, explosões ou qualquer outro acontecimento semelhante e equivalente a estes que fujam ao controle seguro de qualquer das partes interessadas, as quais não consigam impedir a sua ocorrência.

**Parágrafo Primeiro**

O motivo da força maior pode, ainda, ser caracterizado por legislação, regulamentação ou atos governamentais.

**Parágrafo Segundo**

Enquanto perdurar a paralisação do objeto deste contrato por motivos de força maior ou suspensão do contrato por ordem expressa da contratante, ficarão suspensos os deveres e responsabilidades de ambas as partes com relação ao contrato, não cabendo, ainda, a nenhuma das partes a responsabilidade pelos atrasos e danos correspondentes ao período de paralisação.

**Parágrafo Terceiro**

Caso a CONTRATADA não execute, total ou parcialmente, qualquer dos itens ou serviços previstos, a CONTRATANTE reserva-se o direito de executá-los diretamente ou através de terceiros.

Ocorrendo a hipótese mencionada, a CONTRATADA responderá pelos custos, através de glosas de créditos e/ou garantias, e/ou pagamento direto à CONTRATANTE, inclusive será declarada inidônea, ficando impedida de firmar contrato pelo prazo de até 2 (*dois*) anos, conforme gravidade da infração e dos danos decorrentes.

**CLÁUSULA NONA  
DA CESSÃO DO CONTRATO E SUBCONTRATAÇÃO**



# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

A CONTRATADA não poderá ceder o presente Contrato, no todo ou em parte, a nenhuma pessoa física ou jurídica, sem autorização prévia, por escrito, da CONTRATANTE.

## **CLÁUSULA DÉCIMA DOS SERVIÇOS NÃO PREVISTOS**

A CONTRATANTE, reserva-se o direito de acrescentar ou reduzir, se julgar necessário, os serviços até o limite previsto na legislação vigente.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS**

O objeto deste contrato será recebido provisoriamente pela CONTRATANTE, ficando a CONTRATADA responsável pelo bom funcionamento dos serviços executados, até o seu recebimento definitivo, exceto por danos que sejam de responsabilidade da CONTRATANTE.

O recebimento definitivo do objeto deste contrato deverá estar formalizado após o prazo de 60 (*sessenta*) dias do recebimento provisório, mediante comissão especificamente designada.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DA FISCALIZAÇÃO**

A fiscalização da obra objeto deste Contrato será feita pela CONTRATANTE através dos profissionais do Departamento de Engenharia, sendo assim designado o Engenheiro Sr. João Yasuji Sakai, CRA-PR 21.735-D como fiscal dos serviços.

O acompanhamento e gestão do contrato será realizado pela Secretaria solicitante, sendo assim designado a Sra. Dilva Basso, como gestora do Contrato.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA DA FORMA DE PAGAMENTO**

Os pagamentos dos serviços ora contratados serão efetuados em moeda brasileira corrente, **conforme medição realizada pelo Departamento de Engenharia**, após a apresentação correta da fatura dos serviços executados e documentos pertinentes, devidamente protocolados, desde que cumpridas as cláusulas contratuais e obedecidas às condições para liberação das parcelas:

- a) A fiscalização procederá às medições mensais baseadas nos serviços realizados. Caso contrário, será registrada a situação inclusive para fins de aplicação das penalidades previstas, se for o caso.
- b) o faturamento deverá ser apresentado, conforme segue, de modo a padronizar condições e forma de apresentação:
  - b.1) nota fiscal com discriminação resumida dos serviços executados de acordo com o cronograma físico-financeiro, período de execução da etapa, número da licitação, número deste Contrato e outros que julgar conveniente, não apresente rasura e/ou entrelinhas;
- c) a liberação da primeira parcela fica condicionada à quitação junto ao:
  - (i) **ART de execução da obra devidamente quitada;**
- d) a liberação da última parcela fica condicionada à apresentação:
  - (i) **Termo de recebimento provisório;**
  - (ii) **Comprovação do recolhimento do INSS;**
  - (iii) **Comprovação do recolhimento do ISS/QN;**

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA DAS PENALIDADES**

À CONTRATADA serão aplicadas penalidades pela CONTRATANTE a serem apuradas na forma a saber:

(a) multa de 0,1% (*um décimo por cento*) do valor contratual, por dia consecutivo que exceder à data prevista para conclusão do objeto deste Contrato;



# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

- (b) multa de 1% (*um por cento*) do valor contratual quando:
- 1) a CONTRATADA mostrar-se negligente para com as obrigações estipuladas neste instrumento;
  - 2) não executar os serviços perfeitamente de acordo com os dados específicos que lhe forem fornecidos;
  - 3) informar inexatamente à CONTRATANTE sobre os serviços contratados;
  - 4) incorrer em qualquer outra omissão ou negligência não especificada nos itens anteriores, sem prejuízo das demais sanções previstas na Lei nº 8.666/93;
- (c) multa de 10% (*dez por cento*) do valor contratual quando a contratada ceder o contrato, no todo ou em parte, a pessoa física ou jurídica, sem autorização da contratante, devendo reassumir a execução da(s) obra(s) no prazo máximo de 15 (quinze) dias, da data da aplicação da multa, sem prejuízo de outras sanções contratuais;
- (d) suspensão do direito de participar em licitações/contratos, do licitador, pelo prazo de até 2 (*dois*) anos quando, por culpa da CONTRATADA, ocorrer a suspensão;
- e) declaração de inidoneidade por prazo a ser estabelecido pela CONTRATANTE em conformidade com a gravidade da infração cometida pela CONTRATADA, observando-se o disposto no artigo 78 e incisos da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

## **Parágrafo Primeiro**

As sanções previstas nas letras de a) a e) inclusive, poderão cumular-se e não excluem a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato.

## **Parágrafo Segundo**

A multa será cobrada pela contratante de acordo com o estabelecido pela legislação pertinente.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DA APLICAÇÃO DAS MULTAS**

Quando da aplicação de multas, a CONTRATANTE notificará a CONTRATADA que terá prazo de 10 (*dez*) dias para recolher à Tesouraria da CONTRATANTE a importância correspondente, sob pena de incorrer em outras sanções cabíveis.

## **Parágrafo Primeiro**

Compete à CONTRATANTE, quando for o caso, por proposta da fiscalização, a aplicação de multas, tendo em vista a gravidade da falta cometida pela CONTRATADA.

## **Parágrafo Segundo**

Da aplicação de multas, caberá recurso à CONTRATANTE no prazo de 03 (*três*) dias, a contar da data do recebimento da respectiva notificação, mediante prévio recolhimento da multa, sem efeito suspensivo, até que seja devidamente efetuada a justificativa exposta; a CONTRATANTE julgará, no prazo máximo de 30 (*trinta*) dias, procedente ou improcedente a penalidade a ser imposta, devendo fundamentá-la e, se improcedente, a importância recolhida pela CONTRATADA será devolvida pela CONTRATANTE, no prazo de 03 (*três*) dias, contados da data do julgamento.

## **DA CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DAS OBRIGAÇÕES CONTRATADA**

A CONTRATADA se obriga a:

- (a) assegurar a execução do objeto deste contrato, a proteção e a conservação dos serviços executados;
- (b) executar, imediatamente, os reparos que se fizerem necessários nos serviços de sua responsabilidade independente das penalidades cabíveis;
- (c) permitir e facilitar a fiscalização e/ou a inspeção do local do objeto deste contrato, a qualquer hora, devendo prestar todos os informes e esclarecimentos solicitados por escrito, pertença seus agentes à CONTRATANTE ou a terceiros por ele designados;
- (d) notificar a fiscalização, no mínimo, com 48 (*quarenta e oito*) horas de antecedência, da concretagem dos elementos armados da estrutura, da remoção de qualquer forma de concreto e do início dos testes de operação das instalações elétricas e hidráulicas, quando for o caso;



# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

- (e) manter, em todos os locais de serviços, um seguro sistema de sinalização e segurança, principalmente nos de trabalho em vias públicas, de acordo com as normas de segurança do trabalho;
- (f) colocar, às suas custas, placas conforme modelos fornecidos pela CONTRATANTE;
- (g) dar ciência à fiscalização da ocorrência de qualquer fato ou condição que possa atrasar ou impedir a conclusão do objeto deste contrato em partes ou no todo;
- (h) manter a regularidade jurídica, econômica e fiscal exigida na habilitação, durante a vigência do contrato;

## **Parágrafo Primeiro**

Correrão à conta da CONTRATADA todas as despesas e encargos de natureza trabalhista, previdenciária, social ou tributária, de sua responsabilidade, incidentes sobre os serviços objeto deste Contrato.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA DOS MATERIAIS, VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**

Os materiais, máquinas e equipamentos a serem empregados nos serviços decorrentes deste Contrato serão fornecidos pela CONTRATADA e serão de primeira qualidade, cabendo à CONTRATANTE, por intermédio da fiscalização, impedir o emprego daqueles que julgar impróprios.

## **Parágrafo Primeiro**

A responsabilidade pelo fornecimento em tempo hábil dos materiais, veículos, máquinas e equipamentos será, exclusivamente, da CONTRATADA.

## **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA DA SEGURANÇA DA OBRA**

A CONTRATADA responderá pela solidez do objeto deste contrato, nos termos do art. 1.245 do Código Civil Brasileiro, bem como pelo bom andamento dos serviços, podendo a CONTRATANTE, por intermédio da fiscalização, impugná-los quando contrariarem a boa técnica ou desobedecerem aos projetos e/ou especificações.

## **CLÁUSULA DÉCIMA NONA DA RESPONSABILIDADE CIVIL DA CONTRATADA**

A CONTRATADA assumirá integral responsabilidade por danos causados à CONTRATANTE ou a terceiros decorrentes da execução dos serviços ora contratados, inclusive acidentes, mortes, perdas ou destruições parciais ou totais, isentando a CONTRATANTE de todas as reclamações que possam surgir com relação ao presente Contrato.

Também, obriga-se a CONTRATADA a reparar, corrigir, reconstruir ou substituir às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem defeitos, vícios ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA DA RESCISÃO**

A CONTRATANTE se reserva o direito de rescindir o Contrato independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, nos seguintes casos:

- (a) quando a CONTRATADA falir, entrar em concordata ou for dissolvida;
- (b) quando a CONTRATADA transferir no todo ou em parte, o Contrato sem a prévia anuência da CONTRATANTE;
- (c) quando houver atraso dos serviços pelo prazo de 30 (*trinta*) dias por parte da CONTRATADA sem justificativa aceita
- (d) quando houver inadimplência de Cláusulas ou condições contratuais por parte da CONTRATADA, e
- (e) demais hipóteses mencionadas no Art. 78 da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

## **Parágrafo Primeiro**

A rescisão do Contrato, quando motivada por qualquer dos itens acima relacionados, implicará a apuração de perdas e danos, sem embargos da aplicação das demais providências legais cabíveis.

## **Parágrafo Segundo**



# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

Declarada a rescisão do Contrato, que vigorará a partir da data da sua declaração, a CONTRATADA se obriga, expressamente, como ora o faz, a entregar o objeto deste contrato inteiramente desembaraçado, não criando dificuldades de qualquer natureza.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA DOS CASOS OMISSOS**

Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, com base na legislação em vigor.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA DAS ALTERAÇÕES**

Serão incorporados a este Contrato, mediante TERMOS ADITIVOS, quaisquer modificações que venham a ser necessárias durante a sua vigência, decorrente das obrigações assumidas pela CONTRATADA, alterações nos projetos, nas especificações, nas quantidades, prazos ou valores para todos os fins e efeitos de direito.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA DO CONHECIMENTO DAS PARTES**

Ao firmar este instrumento, declara a CONTRATADA ter plena ciência de seu conteúdo, bem como dos demais documentos vinculados ao presente Contrato.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA DO FORO**

As partes ficam obrigadas a responder pelo cumprimento deste termo, perante o Foro da Comarca de Matelândia, Estado do Paraná, não obstante qualquer mudança de domicílio da CONTRATADA que, em razão disso, é obrigada a manter um representante com plenos poderes para receber notificação, citação inicial e outras medidas em direito permitidas.

Justas e contratadas, firmam as partes este instrumento, em 2 (duas) vias de igual teor, com as testemunhas presentes ao ato, a fim de que produza seus efeitos legais.

Céu Azul, 16 de dezembro de 2015.

\_\_\_\_\_  
**JAIME LUIS BASSO**  
Prefeito Municipal  
CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
**ALEX PAULO DALMAS**  
A. P. DALMAS E CIA LTDA - EPP  
CONTRATADA

\_\_\_\_\_  
**JOÃO YASUJI SAKAI**  
Engenheiro Fiscal - CREA nº. 21.735/D

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
RG nº

\_\_\_\_\_  
RG nº





# MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Av. Nilo Umberto Deitos nº 1426 – Centro – CEP 85840-000  
Fone: (045) 266-1122 / Fax (045) 266-1755 // CNPJ 76.206.473/0001-01//

## ORDEM DE SERVIÇO

O MUNICÍPIO DE CÉU AZUL autoriza a empresa **A. P. DALMAS E CIA LTDA - EPP**, a executar a obra objeto da **TOMADA DE PREÇOS nº. 19/2015 – Contrato nº. 126/2015**, conforme segue abaixo:

**OBJETO/Lote nº. 1: Aquisição de estrutura pré moldada (148,35m<sup>2</sup>) para ampliação do Centro Comunitário do Bairro Parque Verde, conforme projetos e demais peças do edital.**

**Local da Obra: Lote nº. 1 - Centro Comunitário do Bairro Parque Verde, localizado na Rua Ângelo Rombaldi, Quadra nº 158, Lote 16 e 17.**

QUANTIDADES/UNIDADES DE MEDIDAS: Conforme Planilha.

DO PAGAMENTO: Conforme Cronograma Físico-Financeiro e Medições do Depto de Engenharia e aceite dos serviços da secretaria solicitante.

PRAZO EXECUÇÃO: 30 (trinta) dias contados a partir da data da emissão da ordem de serviço.

Céu Azul, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
**JAIME LUIS BASSO**  
Prefeito Municipal  
Contratante

\_\_\_\_\_  
**ALEX PAULO DALMAS**  
A. P. DALMAS E CIA LTDA - EPP  
Contratada

\_\_\_\_\_  
**JOÃO YASUJI SAKAI**  
Engenheiro Fiscal - CREA nº. 21.735/D